

Uppgjord Per Scherman	Datum 2023-11-08	Rev A	Dokumentnr.

Mötesprotokoll för styrelsen Taggtickan

Datum: 2023-11-08 **Tid:** 19:30 **Plats:** Videomöte

Närvarande: Albert, Thelma, Per, Magnus, Leif-Göran, Frida

Frånvarande: Annie, Alfred

1 Mötets öppnande

Albert förklarade mötet öppnat.

2 Val av sekreterare och justerare

Per valdes till mötessekreterare.

Magnus utsågs att justera protokollet.

3 Godkännande av dagordningen

Mötet godkände nedanstående dagordning.

1 Mötets öppnande.....	1
2 Val av sekreterare och justerare.....	1
3 Godkännande av dagordningen.....	1
4 Föregående mötes protokoll.....	1
5 Ekonomi.....	2
6 Elavtalet.....	2
7 Parkbelysningen.....	2
8 Snöröjningen.....	2
9 Städdagen.....	2
10 Garageportarna.....	3
11 Övrigt.....	3
12 Nästa möte.....	3
13 Mötets avslutande.....	3

4 Föregående mötes protokoll

Protokollet från mötet 2023-09-19 föredrogs och lades till handlingarna.

Det aviserade mötet 2023-10-17 hölls i kvartersgården och behandlade endast arbetsuppgifterna för den kommande städdagen. Inget protokoll skrevs för mötet.

Uppgjord Per Scherman	Datum 2023-11-08	Rev A	Dokumentnr.

5 Ekonomi

Tre medlemsfastigheter ligger efter med medlemsavgifterna. Dessa har idag får skriftliga påminnelser.

Föreningens MOMS-saldo pekar på att vi måste betala knappt 70000 kr till staten i februari för räkenskapsåret 2023.

Ekonomi är god.

6 Elavtalet

Vi har tidigare haft fastprisavtal på 48,50 öre/kWh med Mölndal Energi. Det avtalet gick ut sista augusti. Från och med september 2023 erbjuder oss Mölndal Energi endast rörligt månadspris.

Vad priset blir får vi reda på i efterhand.

För september betalade vi 37,84 öre/kWh

För oktober betalade vi 46,56 öre/kWh

Av någon anledning har Mölndal Energi inte registrerat att vi har 35A-säkringar till våra garagelängor. De önskar därför att vi fotograferar våra två mätartavlor så att de kan se att vi bara har 35A. Det visade sig då att mätarskåpet för CD är skadat och att en av passdelarna för säkringarna är skadad. Vi måste därför anlita en elektriker för reparationen.

7 Parkbelysningen

Flera av strålkastarna vid parkeringarna är trasiga och har rostat så att glödlamporna inte går att byta. Beslöts att engagera en elektriker som sätter upp utomhusuttag under de utskjutande taken vid strålkastarna så att vi enkelt kan ansluta billiga LED-strålkastare i stället.

Noterades att minst tre av parkbelysningsstolparna har defekta LED-armaturer. Detta ska också åtgärdas.

8 Snöröjningen

Albert kollar att Svensk Markservice fortsätter med vår snöröjning enligt den automatiska förlängning som står angivet i avtalet.

9 Städdagen

Vi hade höststäddag lördagen 21 oktober. Vi hade containrar placerad både vid CD- och AB-parkeringarna. En göralista sattes som vanligt upp på kvartersgården.

Uppslutningen var någorlunda med tanke på det dåliga vädret.

Uppgjord Per Scherman	Datum 2023-11-08	Rev A	Dokumentnr.

10 Garageportarna

Det visar sig att Garageportexperten (GPE) hävdar att garantin för fjärrkontrollerna endast är ett år.

En ny fjärrkontroll kostar c:a 900 kr styck.

Föreningen köper 5 st.

I framtiden måste garageinnehavarna räkna med att själva stå för kostnaden om fjärrkontrollerna skulle sluta fungera.

Vi ber GPE komma hit och fixa gnisslet i portarna 29, 63 och 76.

11 Övrigt

—

12 Nästa möte

Nästa möte blir onsdagen 6 december 19:30 i via video.

13 Mötets avslutande

Albert förklarade mötet avslutat.

Vid pennan:

.....
Per

Justeras:

.....
Magnus