

Uppgjord Per Scherman	Datum 2022-09-05	Rev A	Dokumentnr.

Mötesprotokoll för styrelsen Taggtickan

Datum: 2022-09-05 **Tid:** 19:00 **Plats:** Kvartersgården

Närvarande: Albert, Anders, Frida, Per

Frånvarande: Thomas, Thelma, Annie, Alfred

1 Mötets öppnande

Albert förklarade mötet öppnat.

2 Val av sekreterare och justerare

Per valdes till mötessekreterare.

Anders och Frida utsågs att justera protokollet.

3 Godkännande av dagordningen

Mötet godkände nedanstående dagordning.

1 Mötets öppnande.....	1
2 Val av sekreterare och justerare.....	1
3 Godkännande av dagordningen.....	1
4 Föregående mötes protokoll.....	1
5 Nya garageportar.....	1
6 Ekonomin.....	2
7 Höststäddag.....	3
8 Övrigt.....	3
9 Nästa möte.....	3
10 Mötets avslutande.....	3

4 Föregående mötes protokoll

Föregående protokoll granskas vid nästa möte.

5 Nya garageportar

Vi har nu fått en orderbekräftelse på de nya garageportarna.

Garageportexperten planerar att påbörja installationen onsdagen 12 oktober.

Installationen beräknas ta 15 arbetsdagar.

Priset förutsätter att garagen är rensade på allt från porten 4 meter in i garagen.

Med allt avses även hyllor och annat som satts upp på väggarna.

Föreningen kommer att köpa in skarvsladdar för att kopplas in i vägguttagen längst in i

Uppgjord Per Scherman	Datum 2022-09-05	Rev A	Dokumentnr.

garagen och dra fram till portarnas motorer. Därför måste vägguttagen också vara lättillgängliga.

Om ovanstående "städkrav" inte uppfyllts kommer berörda garageinnehavarna debiteras för de extrakostnader som uppkommit.

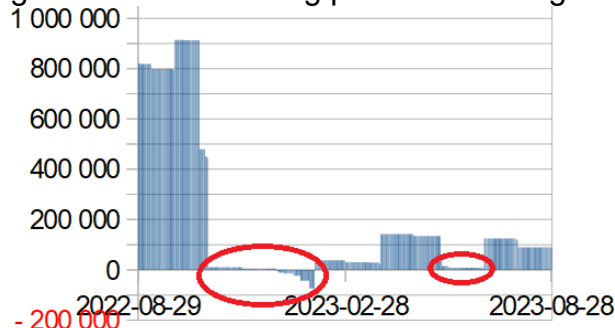
6 Ekonomin

Två sena med avgiften för Q3.

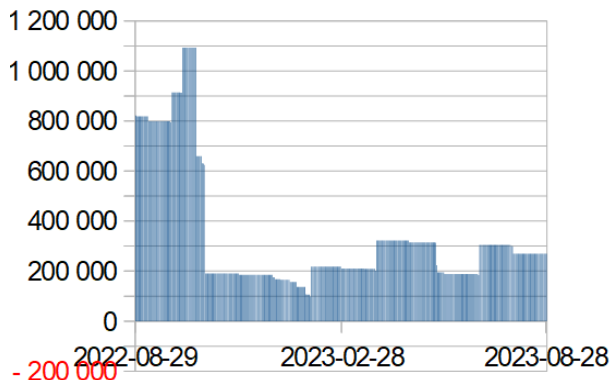
Albert förhandlar med Svensk Markservice om fakturan för sopningen i våras.

I vårt tycke är fakturan på tok för dyr.

Med tanke på utgifterna för de nya garageportarna får vi likviditetsproblem om vi inte gör en extradebitering på 3000 kr/fastighet.



Bilden ovan visar att utan extradebitering blir föreningens likviditet stundtals kritisk och till och med negativ.



Med en extradebitering på 3000 kronor per medlemsfastighet ökar vi likviditeten med 180000 kronor och får ett minimum på cirka 90000 kronor i slutet av januari 2023. Detta ger också en trygghet om vi skulle behöva mycket snöröjning i vinter.

Den ordinarie föreningsstämman i mars gav styrelsen mandat att göra en extradebitering på max 5000 kronor per medlemsfastighet.

Styrelsen beslöt att göra en extradebitering på 3000 kronor per medlemsfastighet med ovanstående motivation. Sista datum att betala är 2022-10-10. Medlemmarna uppmanas att betala så fort som möjligt för att kassören inte ska få magsår.

(Två fakturor kommer i brevlådan:

en för den ordinarie kvartalsavgiften och en för extradebiteringen.)

Uppgjord Per Scherman	Datum 2022-09-05	Rev A	Dokumentnr.

7 Höststäddag

Det var lyckat att ta hit en container för trädgårdsavfall 19/8—28/8.

Det blev stor aktivitet och mycket grönska ansades.

Vi vågar därför lägga höststäddagen så sent som lördagen 12 november då förhoppningsvis träden fällt sina löv.

8 Övrigt

Inget övrigt behandlades.

9 Nästa möte

Nästa möte blir måndagen 3 oktober klockan 19:30.

Vi kör som vanligt på video så att så många i styrelsen som möjligt kan delta.

Viktigaste punkten blir att se till att alla i föreningen röjt sina garage inför monteringen av de nya portarna.

10 Mötets avslutande

Albert förklarade mötet avslutat.

Vid pennan:

.....
Per

Justeras:

.....
Anders

.....
Frida